



Castel San Pietro, Ticino, Svizzera





Castel San Pietro, Ticino, Svizzera



- Saluto
- Dove siamo



Castel San Pietro

- 2'200 abitanti, 1'200 ettari prevalentemente boschivi
- da 250 m s/m a 1700 del Monte Generoso
- paese più vignato del Ticino



Aiuti comunali alla salvaguardia dell'ambiente



- Incentivo al risparmio energetico nell'edilizia
- Centrale a biomassa dal 1991 e impianto fotovoltaico di 60kW dal 2010 al centro scolastico
- Incentivo all'utilizzo dell'energia rinnovabile
- Incentivo al check-up energetico della propria abitazione
- Piano contro l'inquinamento luminoso
- Incentivo per l'acquisto di una e-bike
- Rimborso del 50% del costo della benzina alchilata



- **Rimborso del 10% sugli abbonamenti per i mezzi pubblici**
- **Biglietto del treno per tutta la CH a Fr. 40.-**
- **Incentivo comunale per la realizzazione di impianti di ricupero dell'acqua piovana**
- **Corsi per il compostaggio e sussidio per i contenitori**
- **Organizzazione energy-day, promozione e-bike, pulizia del verde, giornata del sole, mercatino dell'usato**

Convegno di presentazione
del Progetto Innovazione energetica



Progetto comunale
di acquisto collettivo
di impianti fotovoltaici

Castel San Pietro, 2011-2012

Scopi



- **Salvaguardia del nostro ambiente**
- **Promuovere l'utilizzo del sole per la produzione di energia elettrica**
- **Riunire tutti i cittadini interessati a posare dei moduli fotovoltaici sul proprio tetto per la produzione di energia elettrica**

Vantaggi



- **L'acquisto e la realizzazione di impianti a un prezzo più vantaggioso rispetto a quello individuale**
- **La fornitura di prodotti di qualità per tutti**
- **Consulenza di esperti**

Impianto standard



- 3,5 kW (tetto piano o tetto a falda)
- Moduli → ca. 25 m²



Vantaggi impianto 3.5 kW



- Copre, idealmente, il fabbisogno di energia elettrica per una famiglia
- Non necessita della richiesta ESTI
- Prezzi vantaggiosi (-10/15 %)
- Possibilità di confronto (energia prodotta)

Costi, produzione e ricavi



Impianto 3.5 kW:

- **Costo ca. Fr. 15'000.-** (deducibile dalle imposte)
- **Produzione annuale 4'200 kWh**
- **Ricavi dalla vendita dell'energia**
 - **Con contributo Azienda: 0.18 Fr./kWh**
(Recupero investimento 19/22 anni)
 - **Con contributo federale: 0.40 Fr./kWh**
(Recupero investimento 9/10 anni)

Procedura



- **L'Amministrazione comunale promuove il progetto e, in seguito, coordina unicamente le tappe di realizzazione**
- **Raccolta delle iscrizioni**
- **Creazione di un gruppo di privati ed esperti del ramo**
- **Invio di un capitolato tecnico alle aziende per la richiesta di offerte**



- Il gruppo analizza le offerte
- Tutti gli aderenti decidono l'offerta vincente
- L'azienda vincitrice fa un sopralluogo presso i privati, fornisce un preventivo personalizzato gratuito e, a quel punto, avviene la firma del contratto personale
- La partecipazione al progetto non vincola all'acquisto finale.

Iscrizioni e progetti portati a termine



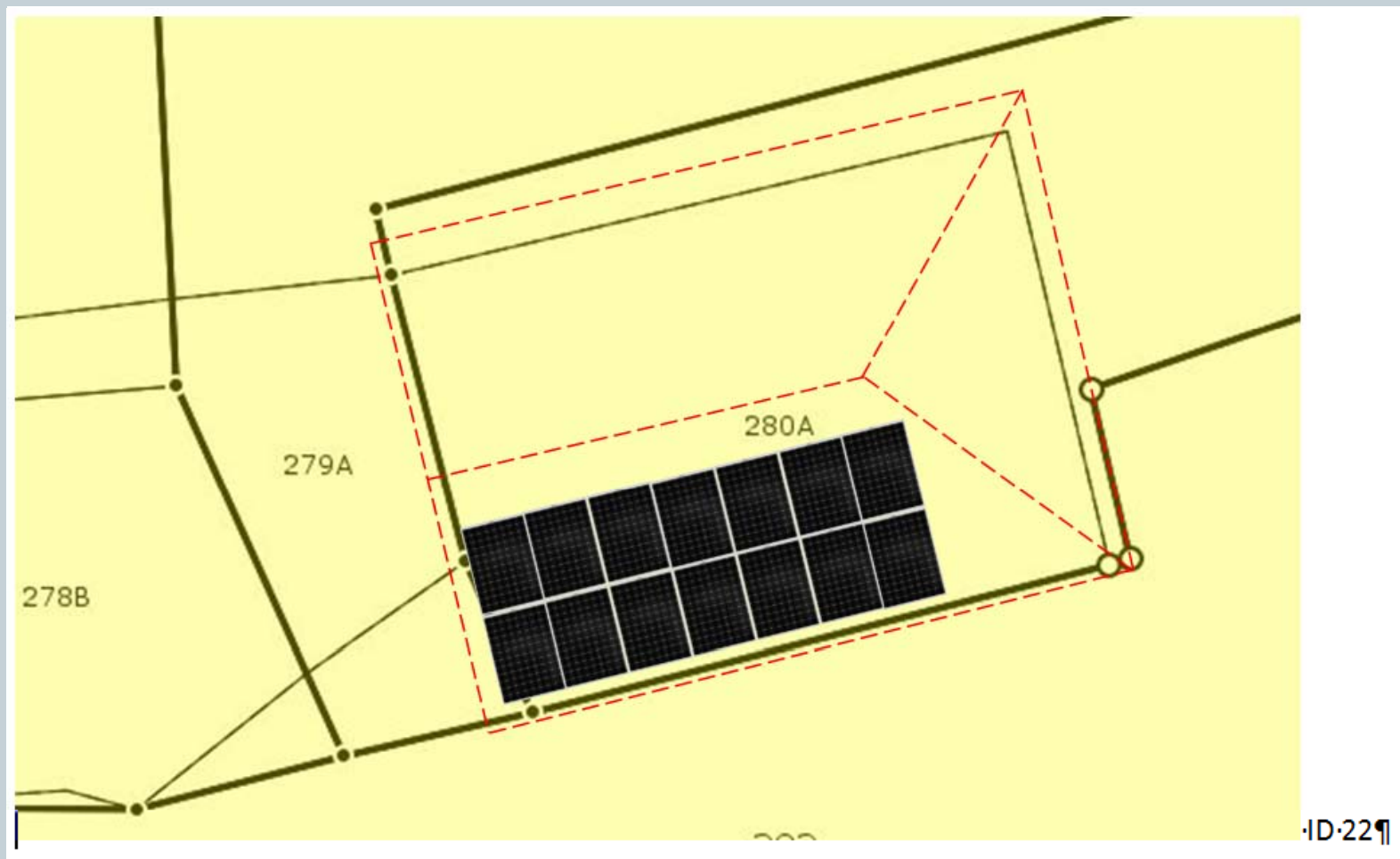
- **31 privati hanno aderito all'iniziativa**
- **3 serate con i privati e una con la ditta vincitrice**
- **Al termine del progetto saranno 22 gli impianti realizzati.**

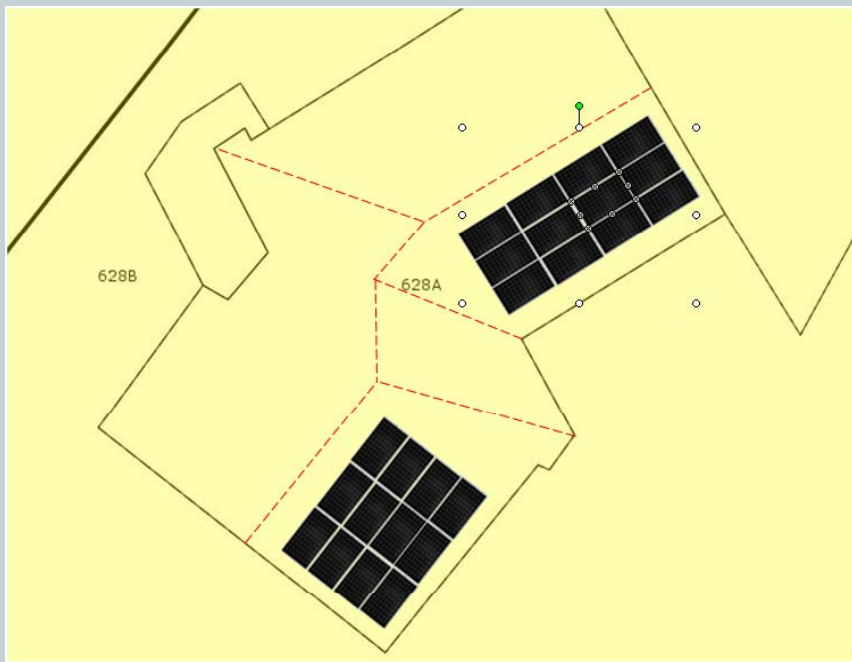
Autorizzazione cantonale



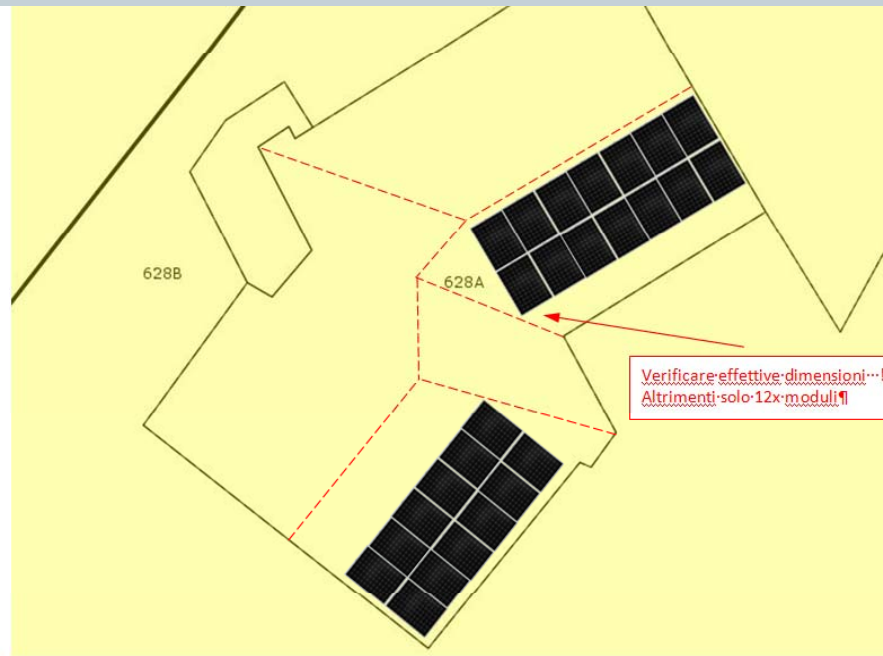
- Solo nel 2011 le Autorità cantonali ticinesi hanno emanato la nuova “Legge per la protezione dei nuclei” nella quale vengono fissate le regole per poter installare gli impianti solari (fotovoltaici e termici) nei nuclei. Finora non c'erano possibilità.
- Il nostro progetto prevedeva 7 impianti nei nuclei del paese. Per la prima volta la Commissione cantonale Natura e Paesaggio ha potuto dare il suo giudizio analizzando globalmente il nucleo e le conseguenze dell'inserimento di impianti solari.
- 6 impianti hanno ricevuto l'autorizzazione

Valutazione tetti da parte della SUPSI





¶



ID-24¶

Domanda di costruzione



- Grazie ad un partecipante al progetto, di professione architetto, abbiamo aiutato gli interessati nella compilazione dei documenti necessari alla presentazione della domanda di costruzione
- La medesima persona al termine dell'installazione certificherà l'impianto per la Polizia del fuoco

Capitolato e richiesta d'offerta



Il gruppo di privati

- **ha accettato il capitolato d'offerta preparato dalla SUPSI**
- **ha deciso a quali Ditte installatrici inviare il capitolato**
- **ha scelto la Ditta vincitrice dopo valutazione e confronto delle offerte da parte della SUPSI, valutando soprattutto il materiale proposto, la possibilità di moduli all-black e le referenze.**



Esecuzione pratica



- La Ditta vincitrice ha eseguito i sopralluoghi alle abitazioni e ha stilato un preventivo aggiornato per ogni impianto
- A questo punto il privato ha sottoscritto il contratto
- All'inizio di settembre sono stati posati i primi impianti

Prossimi passi



- **Mantenere i contatti con i privati**
- **Tenere un controllo della produzione di elettricità**
- **Coinvolgerli per sensibilizzare maggiormente la popolazione grazie a visite guidate agli impianti**
- **Proporre un nuovo acquisto collettivo**



**Ringrazio tutti voi per le preziose informazioni
acquisite nel corso di questo Convegno.**

**A presto!
in Ticino?**

**a nome del Municipio di Castel San Pietro
Giorgio Cereghetti**